

Årsredovisning

Brf Kalvheden

716413-0945

Styrelsen för Brf Kalvheden får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 4
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6 - 7
- Noter	8 - 11
- Underskrifter	11

Handwritten initials and signatures in blue ink, including "KF", "DN", "OS", "CB", and "M".

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för boende utan begränsning i tiden och lokaler till nyttjande, samt att förvalta föreningens fasta och lösa egendom. Föreningen har sitt säte i Tandådalen, Sälen.

Föreningen beskattades senaste inkomståret som en äkta förening.
Marken ägs av föreningen.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 1 april 2018.
Styrelsen har under året hållit 8 protokollförda sammanträden.

Föreningen omfattar 141 bostadslägenheter, 2 lokaler och ett garage med en totalyta på 5 862 kvm fördelat enligt nedan.

2 r o k	104 st	3.224 kvm
3 r o k	36 st	2.304 kvm
1 r o k	1 st	35 kvm
Lokal (Läkarmottagning)	1 st	264 kvm
Lokal (Snöresebostad)	1 st	35 kvm
Garage	1 st	

Läkarmottagningen, lägenhet om 1 r o k samt garaget har varit uthyrda under året. Snöresebostaden har inte varit uthyrd under året.

STYRELSEN

Styrelsen har under året haft följande sammansättning.

Gunnar Eriksson	Ordförande
Cecilia Bååth Landar	Ledamot
Tore Svensson	Ledamot
Liselotte Nöjd	Ledamot
Johan Skog	Ledamot
Kenneth Blom	Ledamot

VALBEREDNING

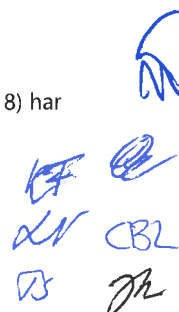
Valberedning har bestått av Dan Andersson, Mikael Bergsten och Carin Forssell.

REVISOR

Revisor har varit Fredrik Önnerth på revisionsbyrån Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB.

LÖNER OCH ERSÄTTNINGAR

Inga löner har betalats ut under året. Milersättning och dagtraktamente (Skatteverkets schablon ersättning för 2018) har betalats ut till styrelsen för resor till och från möten.



EKONOMISK FÖRVALTNING

Räkenskaper och medelsförvaltning har skötts av FRUBO AB.

FÖRSÄKRING

Fastigheterna är försäkrade i Dalarnas Försäkringsbolag. I försäkringen ingår en lösöresförsäkring på lägenheterna.

Fastighetsbeteckning är Lima Besparingsskog 2:5. Byggnadsår 1982.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början:	175
Antalet tillkommande medlemmar under året:	19
Antalet avgående medlemmar under året:	16
Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut:	178

Under året har tio bostadsrätter överlätits.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Planering av underhåll har gjorts utifrån den långsiktiga underhållsplanen, besiktning är utförd av externt anlitad besiktningsman samt den årliga besiktningen som styrelsen utför tillsammans med tekniska förvaltaren. Underhåll och förbättringar har skett i enlighet med ovan nämnda plan och besiktningar. Den årliga Fastighetsbesiktningen av gemensamma utrymmen och husgrunder genomfördes tillsammans med vår tekniska förvaltare. Noterade anmärkningar har åtgärdats under sommaren och hösten eller är beställda för åtgärd.

Återställande av förråd i trapphus

Genom föreningens juridiska ombud har styrelsen begärt tillträde till en lägenhet för utförande av arbete med återställande av förrådet i trapphuset. Bostadsrättshavaren har genom eget juridiskt ombud förklarat att tillträde till lägenheten och förrådet för återställande inte kommer att lämnas.

Föreningsdag

I september arrangerades den sedvanliga städdagen då enklare underhåll och städning utfördes inför kommande vintersäsong. Dagen avslutades med korvgrillning. På föreningsdagen hölls en extra stämma.

KA
KN
3
CB2
M
F

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1801-1812	1701-1712	1601-1612	1501-1512
Nettoomsättning	4 013	3 644	3 639	3 495
Resultat efter finansiella poster	-160	-679	42	-1 237
Soliditet %	67	67	69	68
Balansomslutning	25 489	25 706	25 970	26 443
Årsavg bostäder kr/kvm	651	593	593	593
Resultat före avskrivn.	553	30	737	-540

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	18 656 000	275 501	-992 260	-678 651
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning			-678 651	678 651
Förändring av underhållsfond		116 724	-116 724	
Årets resultat				-159 945
Belopp vid årets utgång	18 656 000	392 225	-1 787 635	-159 945

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 787 635
Årets resultat	-159 945
<i>Summa</i>	<i>-1 947 580</i>

Förslag till disposition:

Avsättning till underhållsfond*	116 724
Balanseras i ny räkning	-2 064 304
<i>Summa</i>	<i>-1 947 580</i>

*Avsättning till underhållsfond 0,3% av fastighetens taxeringsvärde.

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

KF

 AN CB2

 OS

RESULTATRÄKNING

		2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	1	4 012 874	3 644 086
Övriga rörelseintäkter		226 953	46 945
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 239 827	3 691 031
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2	-3 341 418	-3 281 815
Övriga externa kostnader	3	-190 142	-227 299
Styrelsearvode och ersättningar		-42 348	-45 668
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-712 632	-708 174
Summa rörelsekostnader		-4 286 540	-4 262 956
Rörelseresultat		-46 713	-571 925
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 320	-106 764
Summa finansiella poster		-113 232	-106 726
Resultat efter finansiella poster		-159 945	-678 651
Resultat före skatt		-159 945	-678 651
Årets resultat		-159 945	-678 651

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller initials and signatures at the bottom right.

BALANSRÄKNING

		2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	24 022 035	24 707 439
Inventarier och maskiner	5	67 303	94 531
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		24 089 338	24 801 970
Summa anläggningstillgångar		24 089 338	24 801 970
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 006	109 868
Övriga fordringar		11 387	1 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	221 795	185 051
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		355 188	296 419
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 044 833	607 188
<i>Summa kassa och bank</i>		1 044 833	607 188
Summa omsättningstillgångar		1 400 021	903 607
SUMMA TILLGÅNGAR		25 489 359	25 705 577


Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'CBZ' and 'M'.

	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget Kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Medlemsinsatser	18 656 000	18 656 000
Fond för yttre underhåll	392 225	275 501
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>19 048 225</i>	<i>18 931 501</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 787 635	-992 260
Årets resultat	-159 945	-678 651
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 947 580</i>	<i>-1 670 911</i>
Summa eget kapital	17 100 645	17 260 590
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	7	7 000 000
Summa långfristiga skulder	7 000 000	7 000 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	379 188	428 871
Skatteskulder	4 831	6 745
Övriga skulder	–	5 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	1 004 695
Summa kortfristiga skulder	1 388 714	1 444 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 489 359	25 705 577

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "ET", "AV", and "082".

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Typ	Procent	Antal år
Byggnad	1	100
Nyinvesteringar i fastigheten		
2002-2012	2	50
Fasadmålning 2009-2011	10	10
Bastuprojekt 2014	10	10
Maskiner och inventarier	20	5

Not 1	Nettoomsättning	2018	2017
	Årsavgifter bostäder	3 619 472	3 279 680
	Hyror tvättstuga	20 000	20 000
	Hyror lokaler	282 784	278 080
	Hysesintäkter garage	11 250	7 500
	Hyror p-platser	3 600	5 418
	Hysesintäkt lgh hus 16, NB	58 688	36 328
	Fastighetsskatt	17 080	17 080
	Summa	4 012 874	3 644 086

Not 2	Driftkostnader	2018	2017
	Fastighetsskötsel inkl extra	-620 092	-584 261
	Fastighetsstädning inkl extra	-2 275	-
	OVK	-5 894	-71 300
	El	-373 374	-372 230
	Avräkning el	55 166	45 518
	Vatten och avlopp	-834 439	-834 438
	Sophämtning/renhållning	-212 000	-185 452
	Kabel-tv/bredband	-306 720	-306 720
	Fastighetsförsäkring	-137 435	-135 410
	Försäkringsåterbäring	34 092	-
	Fastighetsavgift/skatt	-128 680	-128 680
	Reparation och underhåll	-798 754	-633 488
	Förbrukningsinventarier	-7 926	-
	Förbrukningsmaterial	-3 087	-75 354
	Summa	-3 341 418	-3 281 815



Handwritten signatures and initials in blue ink, including "AF", "CB2", and "M".

Not 3	Övriga externa kostnader	2018	2017
	Revisionsarvode	-17 500	-16 250
	Kameral förvaltning	-94 404	-92 860
	Kameral förvaltning extra	-9 983	-
	Övriga kostnader, admin m.m.	-11 922	-22 275
	Föreningsomkostnader	-6 224	-6 430
	Konsultkostnader	-3 938	-87 063
	Bankkostnader	-2 459	-2 420
	Övriga externa kostnader	-2 351	-
	Advokatkostnader	-41 361	-
	Summa	-190 142	-227 298

Not 4	Byggnader och mark	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	35 512 020	35 512 020
	Utgående anskaffningsvärden	35 512 020	35 512 020
	Ingående avskrivningar	-10 804 581	-10 119 177
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-685 404	-685 404
	Utgående avskrivningar	-11 489 985	-10 804 581
	Redovisat värde	24 022 035	24 707 439

Taxeringsvärde 2016	38 908 000
Taxeringsvärde Byggnad	30 329 000
Taxeringsvärde Mark	8 579 000

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	395 382	306 252
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	89 130
	Utgående anskaffningsvärden	395 382	395 382
	Ingående avskrivningar	-300 851	-278 081
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-27 228	-22 770
	Utgående avskrivningar	-328 079	-300 851
	Redovisat värde	67 303	94 531



 AN CB2
 OB M

Not 6	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Dalarnas Försäkringsbolag	105 250	102 353
	Bredbandsbolaget	76 680	76 680
	Förutbetalda ränteutgifter	5 414	6 018
	Bostadsrätterna	8 450	—
	Frubo AB	24 126	—
	KAFIT AB	1 875	—
	Summa	221 795	185 051

Not 7	Långfristiga skulder	2018-12-31	2017-12-31
	Stadshypotek 986303 2021-09-30 1,55%	2 000 000	2 000 000
	Stadshypotek 894534 2020-01-30 1,55%	2 000 000	2 000 000
	Stadshypotek 886473 2020-12-01 1,69%	2 000 000	2 000 000
	Stadshypotek 935181 2021-10-30 1,88%	1 000 000	1 000 000
	Summa	7 000 000	7 000 000

Skuld som förfaller senare än 5 år beräknas till 7000 000

De skulder som förfaller under kommande år avses förlängas i takt med att de löper ut, de redovisas därför som långfristig skuld i föreningens balansräkning.

Not 8	Upplupna kostnader förutbetalda intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Revisionsarvode	13 000	13 000
	Skistar Fastighetsskötsel	198 431	195 132
	Reseräkning	12 060	—
	Dala Kraft AB	46 257	—
	Förskottsbetalda hyror/avgifter	734 947	795 736
	Summa	1 004 695	1 003 868

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller initials (AV, OS, etc.) at the bottom right.

Not 9	Ställda säkerheter	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000
	Summa ställda säkerheter	8 000 000	8 000 000

UNDERSKRIFTER

Tandådalen 2019-03-25



Gunnar Eriksson



Liselotte Nöjd



Tore Svensson



Cecilia Bååth Landar



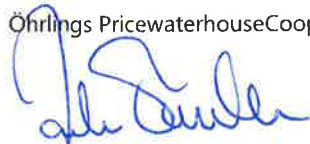
Johan Skog



Kenneth Blom

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-03-26 och arkiveras från standardutformningen

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Önnérth

Huvudansvarig auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Kalvheden, org.nr 716413-0945

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Kalvheden för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda

till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Kalvheden för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk





och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden ovan vill vi anmärka på att styrelsen inte lagt fram förslag till ändring av stadgar i tid för att dessa skall uppfylla de nya kraven i lagen om ekonomiska föreningar.

Linköping 2019-03-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fredrik Önnerth', is written over a faint blue horizontal line.

Fredrik Önnerth
Auktoriserad revisor